



COMUNE DI BRISSOGNE COMMUNE DE BRISSOGNE
REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA

Deliberazione del Consiglio Comunale nr. 42/2014

OGGETTO:

ESAME PROPOSTE DI MODIFICAZIONE APPORTATE DALLA GIUNTA REGIONALE CON DELIBERAZIONE N. 1561 DEL 07/11/2014 ALLA VARIANTE GENERALE AL PRGC IN ADEGUAMENTO AL P.T.P.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addì **VENTISETTE** del mese di **NOVEMBRE** alle ore 18:30 nella solita sala delle adunanze consiliari, previo esaurimento delle formalità prescritte per Legge, si è riunito in sessione straordinaria, in seduta pubblica e di prima convocazione:

Il Consiglio Comunale

nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
MENABREAZ Bruno - Presidente	Sì
CERISE Italo - Vice Sindaco	Sì
CHABLOZ Piero - Consigliere	Sì
DEME' Dimitri - Consigliere	Sì
DUCLOS Andrea - Consigliere	Sì
FIOU Christian - Consigliere	Sì
MANCUSO Roberto - Consigliere	Sì
MESSELOD Irene - Consigliere	Sì
MINUZZO Ander - Consigliere	Sì
PEDA' Fabrizio - Consigliere	No
PICCOT Sara - Consigliere	Sì
ZULIAN Piero - Consigliere	No
YEULLAZ Antonella - Consigliere	No
CECCARELLI Dario - Consigliere	Sì
VOLGET Maurizio - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	12
Totale Assenti:	3

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Cecilia PLAT

Essendo legale il numero degli intervenuti, MENABREAZ Bruno assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Parere di regolarità tecnica Il Tecnico Comunale	Cortese Giovanni Battista	FAVOREVOLE F.to Cortese Giovanni Battista
Parere sotto il profilo della legittimità Il Segretario comunale	Dott.ssa Cecilia PLAT	FAVOREVOLE F.to Dott.ssa Cecilia PLAT

ESAME PROPOSTE DI MODIFICAZIONE APPORTATE DALLA GIUNTA REGIONALE CON DELIBERAZIONE N. 1561 DEL 07/11/2014 ALLA VARIANTE GENERALE AL PRGC IN ADEGUAMENTO AL P.T.P.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 14 del 23.03.2012 di adozione del testo preliminare della variante sostanziale generale di adeguamento del piano regolatore vigente alle norme della legge regionale 6 aprile 1998, n. 11 e dei provvedimenti attuativi della stessa, nonché alle determinazioni del piano territoriale paesaggistico (P.T.P);

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 35 del 30.10.2012 di adozione del testo definitivo della variante sostanziale al Piano Regolatore Generale comunale, ai sensi dell'articolo 15 della L.R. 11/1998;

RICHIAMATA la deliberazione di giunta regionale n° 1561 del 07.11.2014 avente per oggetto "*Variante sostanziale generale al piano regolatore generale comunale vigente, adottata con deliberazione consiliare n. 35 del 30 ottobre 2012. Proposta al comune di modificazioni ai sensi dell'art. 15, comma 12, della L.R. 6 aprile 1998, n. 11*";

VISTA la legge regionale 6 aprile 1998, n.11 "*Normativa urbanistica e di pianificazione territoriale della valle d'Aosta*" e successive modifiche e integrazioni e, in particolare, il titolo III avente per oggetto "*Pianificazione comunale*" e specificatamente l'articolo 15 "*Procedure per la formazione, l'adozione e l'approvazione delle varianti sostanziali al PRG*";

DATO ATTO che la Conferenza di pianificazione tenutasi in data 17.10.2014 ha valutato positivamente il testo definitivo della variante generale inserendo alcune modifiche da apportare e nello specifico:

A. Modificazioni cartografiche:

- **Tav. P1** Carta di tutela e valorizzazione del paesaggio e dei beni culturali;
- **Tav. P4** Carta della zonizzazione, dei servizi e della viabilità;

B. Modificazioni normative:

Norme Tecniche di Attuazione

- **Art. 8** comma 1, comma 2 lett. b) p.to 5);
- **Art. 10** comma 9 soppressione del comma 14;
- **Art. 13** comma 3;
- **Art. 14** comma 1 lett e), comma 4, soppressione della nota 4;
- **Art. 15** comma 2, comma 4;
- **Art. 21** comma 1, comma 2;
- **Art. 23** comma 1, lett. d);
- **Art. 24** inserimento nuovo comma 2;
- **Art. 25** sostituzione intero articolo;
- **Art. 26** nota 8;
- **Art. 31** comma 1, comma 2, comma 3, comma 4;
- **Art. 33** comma 9;
- **Art 35** comma 1, sostituzione del titolo dell'articolo;
- **Art. 37** commi 4, comma 6;
- **Art. 38** inserimento nuovo comma 3;
- **Art. 40** comma 2 lett f), comma 3;
- **Art. 41** comma 1;
- **Art. 42** nota 21;
- **Art. 44** comma 2,

- comma 9;
- **Art. 46** comma 6,
comma 8,
- **Art 47** comma 7,
inserimento nuovo comma;
- **Art. 48** comma 6,
comma 7,
comma 9;
- **Art. 50** comma 1,
comma 3,
comma 4,
comma 5 lett c),
comma 6;
- **Art. 51** commi 3 lett b),
comma 4;
- **Art. 52** comma 6,
nuovo comma 7;
- **Art. 53** comma 5,
comma 6;
- **Art. 54** comma 5;
- **Art. 55** comma 3 lett a),
inserimento nuovo comma 5;
- **Art. 56** comma 8 (comma 5 ripetuto);
- **Art. 59** sostituzione del titolo dell'articolo ,
sostituzione dell'intero articolo;
- **Art. 61** comma 2;

Tablelle prescrittive

- **Tabb. 1A.1 ÷ 1A.21**, colonna “Destinazione d’uso”;
- **Tabb. 1A.1 e 1A.2**, colonna “Interventi ammessi” e “Strumenti attuativi e titoli abilitativi”;
- **Tabb. 1A.3 ÷ 1A.21**, colonna “Interventi ammessi” e “Strumenti attuativi e titoli abilitativi”;
- **Tabb. 1A.3, 1A.4, 1A.21 e 1A.2** sostituzione riferimento sistema;
- **Tab. 1C.1**, colonna “Destinazione d’uso”;
- **Tab. 1C.2**, eliminazione intera tabella;
- **Tabb. 1E.1 ÷ 1E.47**, sostituzione intere tablelle;
- **Tabb. 1F.1, 1F.2, 1F.4, 1F.5, 1F.6, 1F.7, 1F.8, 1F.9, 1F.10**, aggiornamento riferimenti normativi;
- **Tab. 1F.3**, aggiungere riferimenti sistema e aggiornamento riferimenti normativi;
- **Tab. 1F.5**, colonna “Interventi ammessi”;
- **Tab. 1F.10**, colonna “Interventi ammessi”;
- **Tab. 2B.1**, sostituzione titolo colonna “Limite massimo di densità fondiaria”;
- **Tab. 2B.2**, aggiornamento superficie fondiaria;
- **Tab. 2C.1**, sostituzione titolo colonna “Limite massimo di densità fondiaria” e inserimento nuova nota;
- **Tabb. 2C.2**, stralcio tablelle;

C. Modificazioni alla Relazione Illustrativa

UDITO il Vice Sindaco in qualità di assessore all’Urbanistica, su invito del Sindaco, relazionare sull’argomento facendo riferimento alla relativa delibera della Giunta regionale, di n. 133 pagine, che viene sintetizzata e riassunta nei punti ritenuti fondamentali e sostanziali;

UDITO il Vice Sindaco riferire, in particolare che, nel nuovo PRGC sono confermati i seguenti punti:

- privilegiare il recupero degli immobili esistenti al fine di avere una “comunità che cresce progressivamente, socializza e si integra” ;
- prevedere una particolare attenzione alla difesa e messa in sicurezza del territorio;
- mantenere un’elevata attenzione alla qualità ambientale soprattutto per la parte alta del territorio comunale, la zona del M. Emilius che è tra le meno antropizzate di tutta la Valle d’Aosta, ma anche per la fascia fluviale lungo la Dora che conserva caratteristiche di elevata naturalità;
- favorire un modesto ampliamento delle aree adibite alle attività produttive di interesse locale;
- incrementare le zone E per permettere alle aziende agricole ampliamenti o nuovi insediamenti;

SENTITO il Consigliere di minoranza Sig. Ceccarelli Dario richiedere se le modifiche apportate dalla Giunta regionale sono da intendersi solo tecniche o altro;

UDITO il ViceSindaco precisare che le modifiche apportate con delibera della Giunta regionale alla proposta di PRGC inoltrata dal Comune, sono state un compromesso tecnico-politico come ad esempio:

- il mantenimento di una ridotta area edificabile inserita nella parte alta del territorio è stata una scelta politica;
- l'ampliamento dell'area artigianale a valle della strada regionale e non a monte è dovuto ad un parere tecnico;
- le modifiche alle aree di completamento sono principalmente dovute ad osservazioni tecniche ecc.....

DOPO ampia discussione, tutti i presenti condividono il fatto che il territorio comunale, sia nella parte bassa lungo la Dora Baltea, sia nella zona intermedia, quella dei Ru, che nella parte alta ha ancora diverse potenzialità da sfruttare in ambito turistico e dovrebbe permettere lo sviluppo di un'attività imprenditoriale privata che purtroppo in questo momento è molto in crisi;

UDITO il ViceSindaco far presente che, comunque, il presente PRGC prevede la possibilità di sviluppare un potenziale ricettivo turistico oggi molto ridotto;

RILEVATO che il presente atto, conclude l'iter di approvazione del nuovo P.R.G.C.;

VISTO il parere tecnico favorevole espresso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 32, comma 2, dello Statuto Comunale approvato con deliberazione c.c. 14/2001 e modificato con c.c. 22/2002;

VISTO il parere di legittimità favorevole espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera d), della legge regionale 19 agosto 1998, n. 46 (Norme in materia di segretari degli enti locali della Regione autonoma Valle d'Aosta);

PROCEDUTOSI quindi a votazione palese, espressa mediante alzata di mano, con il seguente risultato:

Presenti:	12
Astenuti:	2 (Sig. Ceccarelli Dario , Volget Maurizio)
Votanti:	10
Contrari:	/
Favorevoli:	10

VISTO l'esito della votazione, il Consiglio Comunale

D E L I B E R A

DI ACCOGLIERE le proposte di modificazione al progetto definitivo della variante sostanziale al P.R.G., di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 1561 del 07 novembre 2014, ai sensi dell'art. 15, comma 13, della L.R. 11/1998;

DI DARE ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 13, della L.R. 11/1998, l'accoglimento delle suddette modificazioni comporta l'approvazione definitiva della variante generale sostanziale al PRGC in adeguamento alle L.R. 11/1998 e L.R. 13/1998;

DI DARE ATTO che la variante generale sostanziale al PRGC assumerà efficacia con la pubblicazione sul BUR, della dichiarazione con la quale l'amministrazione comunale attesta l'accoglimento della sopra indicate proposte di modificazione di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 1561 del 07.11.2014;

DI DARE MANDATO al segretario di procedere alla pubblicazione di cui al punto precedente.

Il Presidente dichiara chiusa la trattazione dell'argomento.
Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to MENABREAZ Bruno

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Cecilia PLAT

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 52 bis della legge regionale 07 dicembre 1998, nr. 54 (Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta) attesto che copia del presente verbale di deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo pretorio di questo Comune dal 24-dic-2014 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Brissogne il 24-dic-2014

Il Segretario comunale
f.to Dott.ssa Cecilia PLAT

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 24-dic-2014 ai sensi dell'art. 52 ter della Legge Regionale 07.12.1998, n. 54 e successive modifiche ed integrazioni.

Brissogne il 24-dic-2014

Il Segretario comunale
f.to Dott.ssa Cecilia PLAT

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Brissogne, li _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Cecilia PLAT